GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LE CROISIC 44490

Au calme

LE CROISIC 44490

475 000 € *

* 475 000 € honoraires inclus
456 950 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.95% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LE POULIGUEN

22 Bis Rue du général leclerc
44510 LE POULIGUEN

0240151380

Au calme

Agréable maison de type V offrant pièce de vie donnant sur cuisine équipée, chambre en rdc avec salle d'eau. A l'étage : grand palier, trois chambres et salle de bains. 2 w.c. Terrasse avec pergola, dépendance et garage. Calme et soleil à deux pas de la Mer.

Dont 3.95 % d'honoraires TTC - Prix hors honoraires : 456950 €
Les honoraires sont intégralement à la charge de l'acquéreur.

100.36 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Oui
Etage	2

Surface séjour	26.06 m2
Jardin	Oui
Année construction	1987
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1204€ et 1628€ au 01/01/2021

Photos du bien