



## - PLAGE BENOÎT -

LA BAULE ESCOUBLAC 44500

**318 € / mois**

**charges comprises \***

**Guy HOQUET LE  
POULIGUEN**

22 Bis Rue du général leclerc  
44510 LE POULIGUEN

**0240151380**

## - PLAGE BENOÎT -

LOCATION ESTIVALE :

Tarif de location à la semaine à partir de 260€ selon la période (loyer de base hors charges forfaitaires).  
Honoraires cumulables du locataire à partir de 120€ + 25% maximum du loyer.

Très agréable T2 offrant pièce de vie donnant sur balcon, cuisine indépendante, salle de bains et w.c séparé. Cave pour vélos. Au calme, exposition OUEST à 2 minutes de la plage à pieds , commerces à 5 min.

42.33 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

1

---

Nombre étages	3
Distance Commerces	0.7 km
Accès Gare	5 min
Charges forfaitaires	58 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

